

QUELQUES FICHES DE PROJETS

A-

- 1- Titre du projet :** **Construction de Complexes Hôteliers sur la « Route des Pêches »**
- 2- Nature du projet :** nouveau
- 3- Domaine d'activité :** Service
- 4- Justification :** Le Bénin, malgré ses centaines de kilomètres de plage qui constituent un attrait touristique particulier, a toujours raté les grands rendez-vous touristiques ne disposant pas d'infrastructures de taille en matière d'Accueil et d'hébergement. Les bordures de plage étant indiquées pour accueillir des infrastructures d'accueil et de divertissement, le gouvernement Béninois a décidé de leur mise en valeur. Ce projet est piloté par une Agence qui fait sa promotion.
- 5- Produits/Services :** ces nouvelles infrastructures serviront à abriter les étrangers en visite au Bénin, que ce soit dans le cadre du tourisme ou non ; ceux dont la visite est dans le cadre touristique trouveront aussi leur compte ; les béninois autochtones sont aussi concernés pour y découvrir plusieurs pôles de divertissement.
- 6- Clients Potentiels :** Hommes d'Affaires étrangers et béninois, Touristes, commerçants, etc...
- 7- Localisation :** Zone en bordure de mer ; s'étend du quartier Fidjrossè jusqu'à l'hôtel « Casa Del Papa » à Ouidah.
- 8- Nature des Ressources disponibles :** Terrain, Ressources Humaines, (personnel d'encadrement).
- 9- Nature des besoins du projet :** Technologie, Matériel et Equipements, Ressources financières, etc...
- 10- Coût du projet :** 55.000.000.000 CFA.
- 11- Fonds propres :** Non Déterminé
- 12- Financement recherché :** 50 .000.000.000 F CFA.
- 13- Partenariat souhaité :** Technique et Financier.
- 14- Promoteur :** Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin.
- 15- Autres :** TDR ; Etudes de pré faisabilité et de faisabilité disponibles.

B-

- 1- Titre du Projet : **Construction d'une usine de production et de transformation avicole (Elevage et Transformation de volaille).**
- 2- Nature du projet : nouveau.
- 3- Domaine d'activité : Industrie
- 4- Justification : le Géant voisin du Bénin qu'est le Nigeria, est un très grand consommateur de produits congelés des parties de volaille ; son gouvernement ayant entre temps interdit l'importation des dits produits dans son pays parce que importés des pays européens, les opérateurs économiques béninois pourraient faire relancer cette même activité vers le Nigeria car ce dernier est prêt à accepter les mêmes produits à condition qu'ils soient « made in Bénin ». La création d'une usine de production et de transformation avicole au Bénin pourrait alors être une source de richesse.
- 5- Produits/Services : cette nouvelle infrastructure permettra d'élever de la volaille et de procéder à la transformation sous toutes les formes homologuées pour la consommation.
- 6- Clients potentiels : la population béninoise, le marché nigérian et aussi de la sous région.
- 7- Localisation : A Déterminer
- 8- Nature des Ressources disponibles : Ressources Humaines (personnel d'encadrement)
- 9- Nature des besoins du projet : Technologies, Matériels et Equipements, Ressources financières, etc...
- 10- Coût du projet : 860.000.000 de francs CFA.
- 11- Fonds propres : A Déterminer
- 12- Financement recherché : 850.000.000 F CFA
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin.
- 15- Autres :

C-

1- Titre du Projet : **Construction de Parkings gros porteurs et d'entrepôts dans les villes frontalières et les centres urbains.**

2- Nature du projet : En cours de réalisation

3- Domaine d'activité : Transport- Services

4- Justification : le projet a pour objectif essentiel d'offrir aux acteurs du Secteur des conditions décentes de transport afin d'accroître sur les axes routiers du Bénin, l'afflux des Transporteurs des pays voisins et de ceux de l'hinterland aussi.

5- Produits/Services : dans le cadre de la réalisation du projet, les activités ci-après seront réalisées ; il s'agit de la construction de Parkings destinés au stationnement de gros porteurs, et qui sont dotés de plusieurs services dont les dortoirs, la restauration, les mosquées, etc...et de la construction d'entrepôts pour le stockage des marchandises.

6- Clients potentiels : Transporteurs béninois, ceux des pays voisins et de l'hinterland.

7- Localisation : villes frontalières et centres urbains.

8- Nature des Ressources disponibles : Terrain, ressources humaines (personnel d'encadrement).

9- Nature des besoins du Projet : Technologie, Matériel et Equipements, ressources financières, etc...

10- Coût du Projet : 4.693.000.000 F CFA, à actualiser.

11- Fonds propres : 30% du coût du projet.

12- Financement recherché : 70% du coût du projet.

13- Partenariat souhaité : Technique et Financier ; ressources financières.

14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin.

15- Autres : TDR ; Etudes de faisabilité réalisées.

D-

- 1- Titre du projet : **Renouvellement du parc de véhicules gros porteurs**
- 2- Nature du projet : nouveau
- 3- Domaine d'activité : Transport- Services
- 4- Justification: la mise en place du projet va contribuer au renouvellement du parc des véhicules Gros porteurs, à l'augmentation de la rentabilité du secteur par l'amointrissement des charges d'entretien et à la célérité dans les opérations de transport le long des axes routiers reliant Cotonou aux pays voisins et à ceux de l'hinterland.
- 5- Produits/Services : * il s'agit de mettre en place au profit des opérateurs du secteur, un mécanisme de préfinancement pour l'achat de camions de transport suivant un schémas qui tiendra compte du délai d'amortissement des camions.
- 6- Clients potentiels : les Transporteurs, les Opérateurs économiques béninois, et ceux de l'hinterland aussi.
- 7- Localisation : Tous les Départements du Bénin.
- 8- Nature des ressources disponibles : Terrain, Ressources Humaines (personnel d'encadrement).
- 9- Nature des besoins du Projet : Technologie, Matériel et Equipements, ressources financières, etc...
- 10- Coût du projet : 14.500.000.000 F CFA
- 11- Fonds propres : 30% du coût du projet.
- 12- Financement recherché : 70% du coût du projet.
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier.
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin (CCIB)
- 15- Autres : TDR ; Etudes de pré faisabilité en cours.

E-

- 1- Titre du Projet : **Renforcement des infrastructures portuaires et aéroportuaires.**
- 2- Nature du projet : nouveau
- 3- Domaine d'activité : Transports- Services
- 4- Justification : De par sa position de pays de transit, le Bénin sert de Corridor aux pays de l'Hinterland dont les marchandises transitent par le Port Autonome de Cotonou. Les activités du sous secteur de réexportation occupent une large place dans les activités du secteur tertiaire dans lequel évolue la majorité des opérateurs économiques béninois. Le renforcement des infrastructures permettra d'offrir un meilleur cadre et de meilleures conditions de stockage des marchandises ; il contribuera aussi à accroître la compétitivité du port de Cotonou.
- 5- Produits/Services : *Aménagement des terres pleines dans l'enceinte du Port.*Construction de Ports secs dans les régions frontalières du pays.*Construction d'entrepôts et de magasins.
- 6- Clients Potentiels : les opérateurs économiques nationaux et étrangers.
- 7- Localisation : Cotonou (département du Littoral).
- 8- Nature des ressources disponibles : Terrains, ressources humaines (personnel d'encadrement)
- 9- Nature des besoins du projet : Technologie, Matériel et Equipements, ressources financières, etc...
- 10- Coût du projet : A évaluer
- 11- Fonds propre : 30% du coût du projet
- 12- Financement recherché : 70% du coût du projet.
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier.
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin (CCIB)
- 15- Autres :

F-

- 1- Titre du Projet : **Rénovation du Bâtiment Ex Hollando de la Chambre de Commerce et d'industrie du Bénin.**
- 2- Nature du Projet : Nouveau
- 3- Domaine d'activité : Construction, Services
- 4- Justification : le Bâtiment concerné date des années 1900 et se trouve aujourd'hui dans un état de délabrement très avancé alors qu'il est situé dans une zone très convoitée par les hommes d'affaires. La nécessité de sa rénovation s'impose aujourd'hui et s'inscrit dans la droite ligne des options retenues par le Ministère de l'environnement et de la protection de la Nature (MEPN) dans le cadre du projet de réhabilitation de la Zone Commerciale de Ganhi.
- 5- Produits/Services : le nouveau bâtiment abritera les services et structures ci-après :* un centre d'affaires, un centre commercial avec des mégalines ;*une pépinière d'entreprises avec des services communs, des bureaux pour les grandes entreprises, et des salles de conférences.
- 6- Clients potentiels : Commerçants, Industriels prestataires de services, etc...
- 7- Localisation : Zone commerciale de Ganhi à Cotonou.
- 8- Nature des ressources disponibles : Terrains, ressources humaines (personnel d'encadrement)
- 9- Nature des besoins du projet : Technologie, Matériel et Equipements, ressources financières, etc...
- 10- Coût du projet : A évaluer
- 11- Fonds propre : 30% du coût du projet
- 12- Financement recherché : 70% du coût du projet.
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier.
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin (CCIB)
- 15- Autres : Etudes de faisabilité réalisées.

G-

- 1- Titre du Projet : **Construction d'une usine de production d'emballages de ciment et de carton.**
- 2- Nature du Projet : nouveau
- 3- Domaine d'activité : construction, Industrie.
- 4- Justification : le Bénin dispose quand même de trois usines de production de ciment, et les emballages pour pouvoir mettre ces produits à la consommation sont importés ; ceci ne peut que faire croître le prix de vente du produit. Pour palier un temps soit peu à cet état de choses il est souhaitable qu'on envisage de créer localement au moins une fabrique d'emballage de ciment ou de carton. Le Bénin n'étant pas seul dans le cas, cette fabrique devrait avoir une envergure lui permettant de pouvoir desservir même la sous région.
- 5- Produits/Services : une pareille réalisation permettra de réduire significativement le coût du paquet de ciment, et permettra au pauvre citoyen de pouvoir accéder audit produit.
- 6- Clients Potentiels : les usines de production de ciment installées au Bénin et dans les autres pays de la sous région ; celles devant aussi conditionner leur produit fini dans du carton sont aussi concernées.
- 7- Localisation : A déterminer.
- 8- Nature des Ressources disponibles : Terrain, Ressources Humaines.
- 9- Nature des besoins du projet : Technologie, Matériel et Equipements, Ressources financières, etc ...
- 10- Coût du Projet : 850.000.000 F CFA
- 11- Fonds propres : A Déterminer
- 12- Financement Recherché : environ 845.000.000 F CFA
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin (CCIB).
- 15- Autres : TDR

H-

- 1- Titre du Projet : **Construction d'une usine de production et de transformation du manioc** (alimentation de volaille et de bétail).
- 2- Nature du projet : nouveau
- 3- Domaine d'activité : Industrie.
- 4- Justification : Le manioc est un tubercule dont la transformation donne toute une gamme de produits diversement utiles. Le sol béninois a des propriétés qui font que ses produits sont de très bonne qualité internationalement reconnue pour cette racine tubérisée ; mais le fait est là qu'à la transformation telle qu'elle se passe actuellement, de nombreuses pertes sont enregistrées du fait de l'inexistence d'une technologie adaptée pour tirer le maximum de ce tubercule. C'est pour palier à cela que la construction d'une usine pour produire le manioc et le transformer au maximum se justifie.
- 5- Produits/Services : cette usine produira du manioc et le transformera en plusieurs produits alimentaires diversifiés qui seront très accessibles à toute les couches sociales du pays. Elle contribuera aussi à la production d'aliments pour animaux ; et tout cela participera au renforcement de l'économie du pays.
- 6- Clients Potentiels : tous les acteurs de la filière manioc aussi bien sur le plan national que dans la sous région.
- 7- Localisation : A retenir
- 8- Nature des ressources disponibles : Terrain, ressources humaines (personnel d'encadrement).
- 9- Nature des besoins du projet : Technologie, Matériel et Equipements, Ressources financières etc...
- 10- Coût du projet : 535.000.000 F CFA.
- 11- Fonds Propres : non déterminé
- 12- Financement Recherché : 500.000.000 F CFA
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier.
- 14- Promoteur : Chambre de Commerce et d'Industrie du Bénin.
- 15- Autres : TDR ; Existence d'une Etude de préfaisabilité.

I-

- 1- Titre du projet : **Construction d'une usine de verrerie**
- 2- Nature du projet : nouveau.
- 3- Domaine d'activité : industrie
- 4- Justification : le développement économique de notre pays doit passer par la mise en place de dispositifs spécifiques pour diversifier les activités industrielles et commerciales. Les besoins en verrerie s'expriment de manière permanente et croissante dans les domaines du bâtiment, des emballages et des communications.
Vu l'important gisement de silice existant au Bénin, il serait très utile et opportun de construire cette usine de verrerie, qui favorisera la performance structurelle, industrielle et sociale de nos unités de production.
- 5- Produits/Services : nous aurons de la verrerie à coût sensiblement réduit ; le tissu industriel béninois s'en trouvera renforcé.
- 6- Clients potentiels : les béninois qui sont dans le domaine et leurs homologues dans la sous région.
- 7- Localisation : Dans le Sud du Pays.
- 8- Nature des ressources disponibles : Terrain, ressources humaines (personnel d'encadrement).
- 9- Nature des besoins du projet : Technologie, Matériel et Equipements, Ressources financières etc...
- 10- Coût du Projet : ~2.000.000.000 F CFA
- 11- Fonds Propres : A déterminer
- 12- Financement Recherché : 2.000.000.000 F CFA
- 13- Partenariat souhaité : Technique et Financier
- 14- Promoteur : CCIB
- 15- Autres :

J-

1. Titre du Projet : **Construction d'une usine mixte de production de textile.**
2. Nature du Projet : nouveau projet
3. Domaine d'activité : industrie
4. Justification : la qualité du coton produit par le Bénin est très appréciée ; SITEX et SOCOBE sont deux usines qui sont spécialisées en produits semi finis, à savoir les tissus écrus. Leurs produits vont à d'autres unités de transformation en produits finis SOBETEX et COTEB. Malgré cette capacité de production, le Bénin importe environ 95% des tissus vendus sur le marché ; il urge donc de mettre en place un dispositif pour accroître considérablement notre production de textile.
5. Produits /Service : disponibilité d'une gamme variée des produits du textile sur le site.
6. Clients Potentiels : Opérateurs Economiques béninois exerçant dans le domaine, et leurs homologues des pays de la sous région.
7. Localisation : Bénin.
8. Nature des ressources disponibles : Terrains, Ressources humaines, (personnel d'encadrement)
9. Nature des besoins du projet : Technologie, Matériels et Equipements, ressources financières, Etc...
10. Coût du Projet : environ 2.000.000.000 F CFA.
11. Fonds propres : A déterminer.
12. Financement recherché : 2.000.000.000 F CFA.
13. Partenariat souhaité : Technique et Financier.
14. Promoteur : CCIB
15. Autres :

K-

1. Titre du Projet : **Construction d'une usine de production de jus de fruit.**
2. Nature du projet : nouveau projet
3. Domaine d'activité : Industrie
4. Justification : de nos jours l'importation de Jus de fruit, pour répondre à une demande en pleine expansion, devient de plus en plus importante ; au même moment tous ces fruits dont les jus sont importés foisonnent chez nous malgré une très grande consommation directe par la population ; en dehors de cette consommation directe qui prend une bonne partie de la production, la faible proportion transformée l'est artisanalement avec un faible taux de rendement et un coût de production tels qu'aucune concurrence avec les produits importés n'est envisageable. Aussi faut-il souligner qu'une importante proportion de ces fruits, notamment pendant la période de leur abondance, est perdue faute de moyens de conservation ou d'existence d'une unité industrielle de transformation.
5. Produits/Services : Jus de Fruits
6. Clients potentiels : marché local et sous régional
7. Localisation : Commune d'Allada
8. Nature des ressources disponibles : Terrains, ressources humaines, (personnel d'encadrement).
9. Nature des besoins du Projet : Technologies, Matériels ,Equipements et ressources financières, etc...
10. Coût du Projet : 2.232.578.250 F CFA
11. Fonds propres : A déterminer
12. Financement recherché : 2.232.578.250 F CFA
13. Partenariat souhaité : Technique et Financier
14. Promoteur : CCIB.
15. Autres : Etudes de préfaisabilité existe.